

Nadležni trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-4506/15
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
Stečajna masa iza MARIA ADRIA d.o.o. u stečaju, Zagreb,
Petrinjska 59a, OIB: 30994532480

PREGLED IMOVINA I OBVEZA

Stečajni dužnik je evidentiran kao vlasnik nekretnina:

1. upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, k.o. Draga Baška, zk.ul.br. 1112, k.č.br. 404/4G, KUĆA:

- 1. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) slovo A kuće u A, i to 1/2
- 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) slovo B kuće u A, i to 4/10

Na navedenim nekretninama na temelju Rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-258/2013 od 12. rujna 2014. godine sa Ovršnim prijedlogom zaprimljenim dana 12. rujna 2013. godine pod posl.br. Ovr-258/13, zabilježena je ovrha (sa redom prvenstva zabiljezbe pokrenutog postupka upisane pod Z-6888/13) utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Kubat Darka i Sindičić Daniele, odvjetnika u Zajedničkom odvjetničkom uredu Darko Kubat i Daniela Sindičić, Rijeka, A. Starčevića 11 iz iznosa dobivenog prodajom (zabilježeno u vlastovnici pod br. Z-5400/14). Isto tako, na temelju Rješenja o ovrsi od 12. ožujka 2014. posl.broj: Ovr-257/13, zabilježena je ovrha na navedenim nekretninama, predlagatelja Darka Kubat i Daniele Sindičić, odvjetnika u ZOU Darko Kubat i Daniela Sindičić, Rijeka, A. Starčevića 11 (zabilježeno u vlastovnici pod Z-1908/14).

U teretovnici navedenih nekretnina zabilježena je pod Z-4269/13 pokrenuta ovrha od strane navedenih ovrhovoditelja.

Ovrhovoditelji, DARKO KUBAT I DANIELA SINDIČIĆ u Zajedničkom odvjetničkom uredu Darko Kubat i Daniela Sindičić, obavijestili su stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog prava na navedenim nekretninama, a koje je upisano u zemljišne knjige.

2. upisane kod Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, k.o. Vrbnik, zk.ul.br. 3497, k.č.br. 488/1 ORANICA površine 183 m², k.č.br. 488/2 ORANICA površine 509 m², k.č.br. 488/4 ORANICA površine 84 m², ukupne površine 776 m².

Na temelju prijedloga Općinskog sekretarijata za opću upravu br. UP/I-943-04/90-01/9 od 24. rujna 1990. g., zabilježena je eksproprijacija na z.č. 488/1 k.o. Vrbnik, zabilježena pod Z-2066/90, u cilju izgradnje kolno-pješačkog puta.

Na navedenoj nekretnini na temelju Rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-258/2013 od 12. rujna 2014. godine sa Ovršnim prijedlogom zaprimljenim dana 12. rujna 2013. godine pod posl.br. Ovr-258/13, zabilježena je ovrha (sa redom prvenstva zabiljezbe pokrenutog postupka upisane pod Z-6888/13) utvrđenjem vrijednosti nekretnina, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Kubat Darka i Sindičić Daniele, odvjetnika u Zajedničkom odvjetničkom uredu Darko Kubat i Daniela Sindičić, Rijeka, A. Starčevića 11 iz iznosa dobivenog prodajom (zabilježeno u vlastovnici pod br. Z-5400/14). Isto tako, na temelju Rješenja o ovrsi od 12. ožujka 2014. posl.broj: Ovr-257/13, zabilježena je ovrha na navedenoj nekretnini, predlagatelja Darka Kubat i Daniele Sindičić, odvjetnika u ZOU Darko Kubat i Daniela Sindičić, Rijeka, A. Starčevića 11 (zabilježeno u vlastovnici pod Z-2044/14).

U teretovnici navedene nekretnine zabilježena je pod Z-4269/13 pokrenuta ovrha od strane navedenih ovrhovoditelja.

Ovrhovoditelji, DARKO KUBAT I DANIELA SINDIČIĆ u Zajedničkom odvjetničkom uredu Darko Kubat

i Daniela Sindičić, obavijestili su stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog prava na navedenoj nekretnini, a koje je upisano u zemljišne knjige.

Kao vjerovnici u ovom stečajnom postupku pojavljuje se REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, porezna uprava, Područni ured Zagreb, koja prema dužniku ima prijavljeno potraživanje u ukupnom iznosu od 1.344,48 kn, a koje je svrstano u II viši isplatni red, te DARKO KUBAT I DANIELA SINDIČIĆ u Zajedničkom odvjetničkom uredu Darko Kubat i Daniela Sindičić, koja prema dužniku ima prijavljeno potraživanje u ukupnom iznosu od 299.575,44 kn, koje je svrstano u II viši isplatni red.

Vjerovnici DARKO KUBAT I DANIELA SINDIČIĆ u Zajedničkom odvjetničkom uredu Darko Kubat i Daniela Sindičić, obavijestili su stečajnog upravitelja o postojanju svog razlučnog prava na nekretninama dužnika, a koje je upisano u zemljišne knjige.

Stečajni upravitelj
Marko Marić